

# Sur le campus

en face de l'ENISE



## Pôle universitaire de la Métare

- Faculté des sciences et techniques de Saint-Etienne
- I.U.T.
- I.R.U.P.
- Lycée Benoît-Fourneyron

Ligne de Bus : 11

A proximité :

Ligne de Bus M4 & M2

# Appartements

confortables et équipés

La résidence ENISE Grand Guillaume vous propose des appartements comprenant un coin cuisine équipée, une salle d'eau et un bureau.

## 98 logements

- T1 – 18m<sup>2</sup> / 327€ \*
- T1bis – 30m<sup>2</sup>/ 408€ \* (204€ par personne) Pour 2 personnes avec 2 chambres indépendantes
- Place de parking – 5€72/mois (+ Caution 30€)

### \*charges comprises

#### Dans chaque appartement

- Cuisine équipée (placard, évier, réfrigérateur, plaques électriques)
- Salle d'eau (douche)
- Prises RJ45, téléphone et TV (antenne)
- Compteur EDF individuel

#### Appartements meublés :

- Lit + matelas
- Bureau
- Table et chaises

#### Accès sécurisé

La résidence est équipée d'un interphone et le parking d'un portail électrique extérieur

\* loyer montant de référence indice IRL  
2<sup>ème</sup> trimestre 2022

# Demande de réservation

à retourner complétée  
au Toit Forezien

## 1. Etudiant (e) :

Madame  Monsieur   
Nom : ..... Prénom : .....  
Tél. .... Né(e) le ...../...../..... à .....  
Mineur : OUI  NON   
Mail : .....@.....  
Adresse : .....  
.....  
Attente de résultats : OUI  NON

Etudes prévues : .....  
Université ou Ecole : .....

### • Parent référent

Nom : ..... Prénom : .....  
Tél. .... Mail .....@.....  
Adresse (si différente de celle de l'étudiant) : .....

Situation professionnelle : .....  
Revenu mensuel net : .....

## 2. Logement :

Date souhaitée de location : .....  
Type d'appartement : Studio 18m<sup>2</sup>  Studio 30m<sup>2</sup> (colocation)   
(Nom Prénom du colocataire : .....)  
Place de parking : OUI  NON

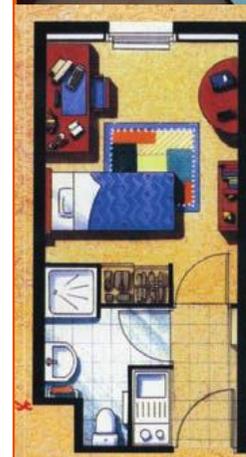
## 3. Le garant (si différent du parent référent) :

Nom : ..... Prénom : .....  
Lien de parenté avec le locataire : .....  
Adresse : .....  
.....  
Tél. .... Mail : .....@.....  
Situation professionnelle : .....  
Revenu mensuel net : .....

## 4. L'acompte (à l'ordre du Toit Forézien) :

- Chèque de 350€ pour un T1
- Chèque de 220€ par colocataire à joindre à la réservation du studio double

Signature du réservataire :



# Conditions de réservation

## 1 – Enregistrement de la réservation

Vous devez compléter la demande de réservation et la retourner au Toit Forézien, accompagnée du chèque correspondant & libellé à l'ordre du TOIT FORÉZIEN. Ce chèque ne sera encaissé qu'après la signature du bail. Il viendra en déduction du dépôt de garantie.

## 2 – Validation de la réservation

Dès réception de votre demande, nous vous contacterons afin de vous proposer un appartement, sous réserve de disponibilité. Les attributions des appartements se feront par ordre de réception des demandes. Votre réservation deviendra effective et une date de signature du bail vous sera fixée.

## 3 – Précision très importante

Ce bail pourra être signé sous la condition suspensive d'obtention du baccalauréat, du concours d'entrée ENISE ou d'un autre diplôme. Pour ce faire, il suffira simplement de nous fournir votre engagement définitif par courrier avant le 8 juillet. Après cette date, le contrat deviendra ferme et définitif. Toute annulation intervenante après le 8 juillet entraînera une retenue sur l'acompte versé au préalable.

Le **TOIT FOREZIEN Coopérative HLM** gère cette résidence étudiante ainsi que de nombreux logements sur Saint-Etienne et son agglomération

Pour tout renseignement et demande de location



29, rue Jo Goutteborge – CS 72131  
42021 Saint-Etienne Cedex 1  
Tél. : 04 77 33 08 13  
[contact@toitforezien.fr](mailto:contact@toitforezien.fr)

[www.toitforezien.fr](http://www.toitforezien.fr)

# Logement Etudiants

- Saint-Etienne -

**Studio 327€**

Charges comprises \*  
Sans frais d'agence



## Résidence ENISE Grand Guillaume

65, rue Jean Parot  
42100 Saint-Etienne